

Investissement
LMNP

By Revenu Pierre

CONFORT STRASBOURG AÉROPORT *** ENTZHEIM (67)

Affaires - APPART CITY

LA RÉGION : GRAND-EST

La région Grand-Est compte 5.6 millions habitants en 2019 d'après les derniers chiffres publiés par l'INSEE, la 6ème région la plus peuplée de France.

La région comptabilise 29 millions de touristes pour l'année 2022, avec un volume de 72 millions de nuitées, des chiffres qui se rapprochent de 2019 sans les rattraper (-1%).

Il existe 1 300 hôtels pour une capacité totale de 44 000 chambres, soit 1 hôtel pour 22 300 touristes.



LA VILLE : ENTZHEIM

Entzheim est une commune française située dans le département du Bas-Rhin, en région Grand Est.

La majeure partie des infrastructures de l'aéroport de Strasbourg-Entzheim se trouve sur le territoire de la commune. Mis en service en 1923, il s'agit de l'aéroport international de la capitale européenne et alsacienne. Celui-ci a accueilli 1 297 177 passagers en 2018.

En 2016, la commune comptait 2 268 habitants, en augmentation de 27,63 % par rapport à 2011.





RÉSIDENCE "CONFORT STRASBOURG AÉROPORT ***"

Construite en 2014, la résidence trois étoiles est située non loin de l'aéroport de Strasbourg. D'architecture moderne, elle fournit des prestations de qualité, une décoration soignée et un accès facile aux transports de tout type.

Elle dispose de 100 studios et appartements

La résidence est notée 8.1/10 selon les avis de booking.com.



SITUATION

**5 Rue du Tonnelier
67960 Entzheim**

A proximité :

- Supermarchés et restaurants à moins de 500 m
- Le centre-ville de Strasbourg à 15 min
- Le Zénith de Strasbourg à 6,4 km
- Illkirch-Graffenstaden à 6,9 km
- Colmar à 40 min

La résidence est desservie par :

- Bus, (lignes 12 et 14) arrêt Aéroparc à 400 m
- Aéroport international de Strasbourg à 5 min de route
- Gare TER Entzheim-Aéroport à 3 km
- Arrêt de tram Hautepierre-Maillon à 6,8 km

