LE DOMAINE DE KERMAEL SAINT-BRIAC-SUR-MER (35)

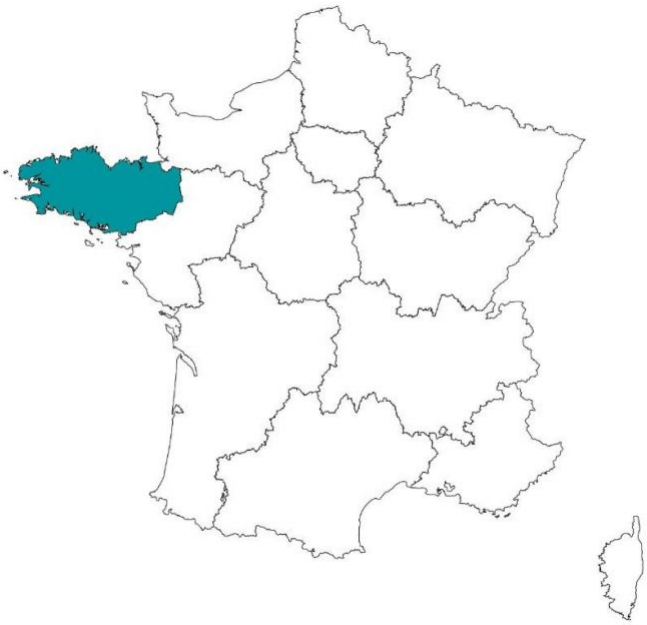
Tourisme - NEMEA

LA RÉGION : BRETAGNE

La Bretagne est une région historique et culturelle du Nord-Ouest de la France, et une des six nations dites celtiques.

Destination touristique internationale très appréciée, elle recèle de sites remarquables, monuments préhistoriques, châteaux du Moyen-Âge, sentiers côtiers, abbayes et villages préservés...

En 2019, près de 21 millions de nuitées ont été comptabilisées dans les campings, les hôtels et autres hébergements collectifs de tourisme en Bretagne, soit une progression de 4,5 % par rapport à la saison 2018.



LA VILLE : SAINT-BRIAC-SUR-MER

Saint-Briac-sur-Mer est une commune française située dans le département d'Ille-et-Vilaine en région Bretagne.

La commune est bordée au nord par la Manche et à l'ouest par le Frémur et son estuaire qui marque la limite occidentale du département. Nichée dans un cadre naturel et préservé, sa proximité de la ville de Dinard en fait une destination touristique recherchée.

En 2019, la commune comptait 2 193 habitants, en augmentation de 11,6% par rapport à 2013

RÉSIDENCE "LE DOMAINE DE KERMAEL"

Construite en 2000, la résidence est située sur la côte et donne accès aux multiples plages de Saint-Briac avec toutes sortes d'activités de la mer: ski nautique ou jet-ski, surf, paddle, catamaran, kayak, char à voile... Elle dispose d'une piscine intérieure et extérieure chauffée pour toute la famille.

Elle se compose d'appartements allant du studio au T4.

La résidence est notée 7.6/10 selon les avis google.com

SITUATION

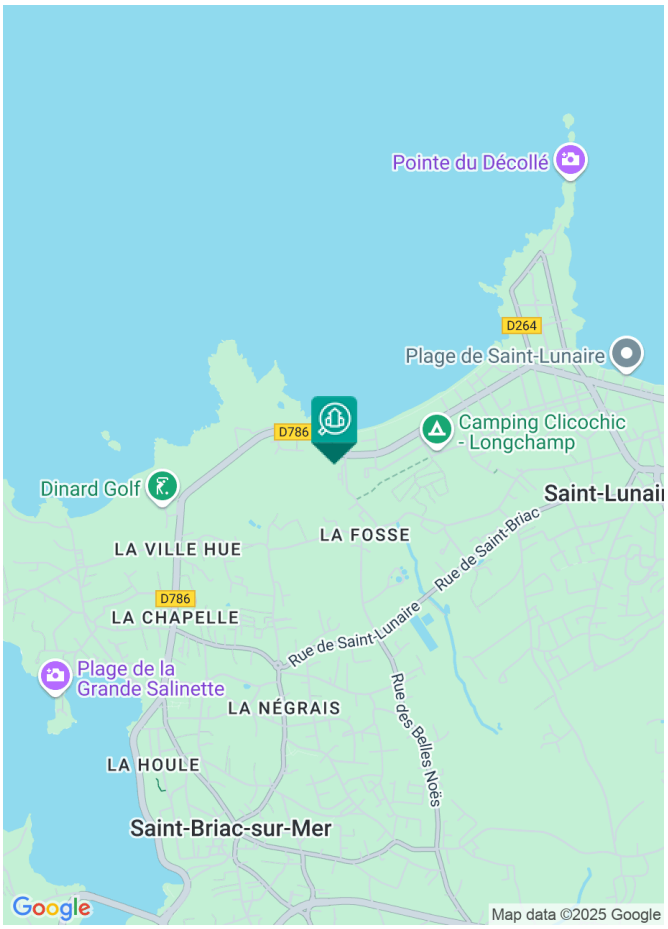
19 Rue de Ker Gai
35800 Saint-Briac-sur-Mer

A proximité:

- La plage à 2 min à pied
- Golf à 10 min à pied
- Dinard à 15 min en voiture
- St-Malo à 30 min en voiture

La résidence est desservie par:

- La départementale D766
- La nationale N176



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com