



By Revenu Pierre

HAGUNA**** BIARRITZ (64)

Tourisme - PIERRE & VACANCES-CENTER PARCS

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 069 352 résidents en Nouvelle-Aquitaine au 1er janvier 2021, soit 9 % de la population nationale, la Nouvelle-Aquitaine est la 3ème région française la plus peuplée.

Avec 56,4 millions de nuitées en 2023, la fréquentation des hébergements collectifs de tourisme a augmenté de 2,2 % en un an.

La Nouvelle-Aquitaine se place au 1er rang des régions françaises pour les nuitées des résidents français et en 5ème position pour les clientèles internationales.

On dénombre en Juillet 2024 1 665 hôtels en Nouvelle-Aquitaine.



LA VILLE : BIARRITZ

Biarritz est une commune française située dans le département des Pyrénées-Atlantiques en région Nouvelle-Aquitaine.

La commune est située au sud-ouest du territoire français, à moins de 25 km de la frontière entre l'Espagne et la France et le long de la côte basque, dans le creux du golfe de Gascogne. La place Clemenceau est un point névralgique de la commune, d'où partent la plupart des rues commerçantes de la ville.

En 2019, la commune comptait 25 787 habitants, en augmentation de 3,18% par rapport à 2013



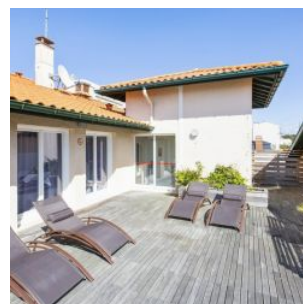


RÉSIDENCE "HAGUNA****"

Rénovée en 2011 et 2021 la résidence, proche des commerces, des plages et toutes commodités. Elle propose des services de grande qualité avec son spa, son aire de jeux pour enfants et ses logements sobres et confortables.

Elle est composée d'appartements allant du studio au T3.

Elle est très bien notée 8.2/10 selon les avis google.com.



SITUATION

**17 avenue de la Reine Victoria
64200 Biarritz**

A proximité:

- Commerces et supermarché à 2 min à pied
- La plage à 5 min à pied
- Centre ville à 7 min à pied

La résidence est desservie par:

- Les lignes de bus N11, N12 à 50m et 36 à 250m
- L'aéroport à 3km (16 min en bus n°36)
- L'autoroute A63

