SWISS APPARTHOTELS****
FERNEY-VOLTAIRE (01)

Affaires - ZENITUDE RÉSIDENCES

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Elle se place, avec ses 8.1 millions habitants en 2020, au 2eme rang pour sa population mais aussi pour son nombre d'emplois.

La fréquentation cumulée des hôtels et des campings de la région s'établit à 36,9 millions de nuitées pour 2022, en hausse de 2,5 % par rapport à 2019.

LA VILLE : FERNEY-VOLTAIRE

Ferney-Voltaire est une commune française située dans le département de l'Ain, en région Auvergne-Rhône-Alpes.

La commune est limitrophe de la frontière suisse et de la ville de Genève à seulement quelques minutes en transport. Elle bénéficie du projet économique et urbanistique transfrontalier mené en commun par la Communauté de communes du Pays de Gex, la ville de Ferney-Voltaire, la commune du Grand-Saconnex et le Canton de Genève.

En 2019, la commune comptait 10 026, en augmentation de 8,55 % par rapport à 2013.

RÉSIDENCE "SWISS APPARTHOTELS****"

Construite en 2011 et rénové en 2023, la résidence 4 étoiles attire les nombreux visiteurs qui transitent dans la région et profitent de sa proximité avec l'aéroport de Genève. Elle offre une décoration moderne et des prestations de qualité avec son spa, sa grande terrasse avec vue sur son parc boisé.

Elle est composée d'appartements allant du studio de 22 m² au T2 de 32 m².

La résidence est très bien notée 7/10 selon les avis booking.com.

SITUATION

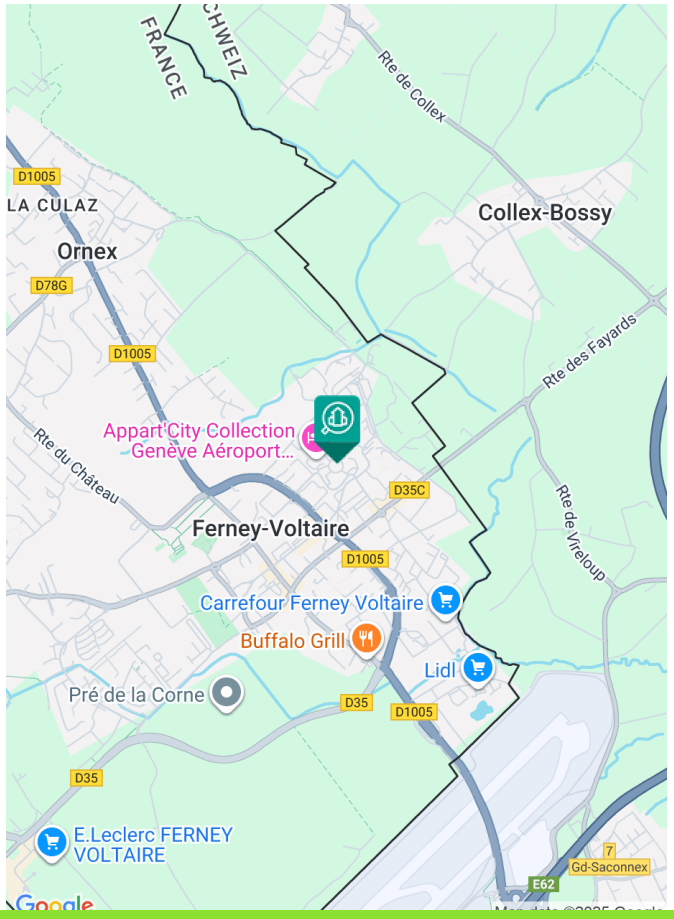
13 chemin du Levant
01210 Ferney-Voltaire

A proximité:

- Cité scolaire internationale à 7 min à pied
- Le centre ville de Ferney-Voltaire à 8 min à pied
- L'aéroport de Genève à 8 min en voiture
- Palais exposition de Genève à 10 min en voiture
- Centre de Genève à 18 min en voiture

La résidence est desservie par:

- La ligne de bus n°66 à 250 m (aéroport en 10 min en bus)
- La département D1005



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com