CONFORT AMIENS GARE ***
AMIENS (80)

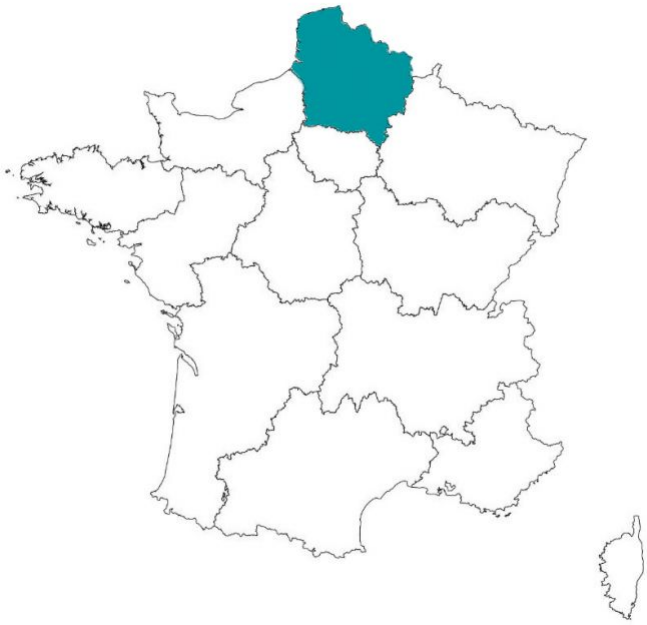
Affaires - APPART CITY

LA RÉGION : HAUTS-DE-FRANCE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, les Hauts-de-France sont la 3ème région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 7 millions de touristes en 2017, pour 9 millions de nuitées.

On dénombre 700 hôtels pour une capacité totale de 28 000 chambres, soit 1 hôtel pour
10 600 touristes.



LA VILLE : AMIENS

Amiens est une commune française, préfecture du département de la Somme en région Hauts-de-France.

Surnommée la « petite Venise du Nord » en raison des nombreux canaux qui la traversent et des hortillonnages (ensemble de jardins flottants couvrant 300 hectares), elle offre un riche patrimoine et des quartiers pittoresques, témoins d'une histoire bimillénaire. Depuis 1992, le label « Ville d'art et d'histoire » récompense la protection et la mise en valeur de ce patrimoine.

En 2021, la commune comptait 133 625 habitants, en évolution de +0,57 % par rapport à 2015.

RÉSIDENCE "CONFORT AMIENS GARE ***"

Construite en 2012, la résidence est très bien située, proche de toutes les commodités. Elle propose des prestations de qualité avec notamment des espaces communs conviviaux.

Elle est composée d'appartements allant du T1 de 21 m² au T2 de 27 m² et T3 de 50 m².

La résidence est notée 7.4/10 selon les avis google.com.

SITUATION

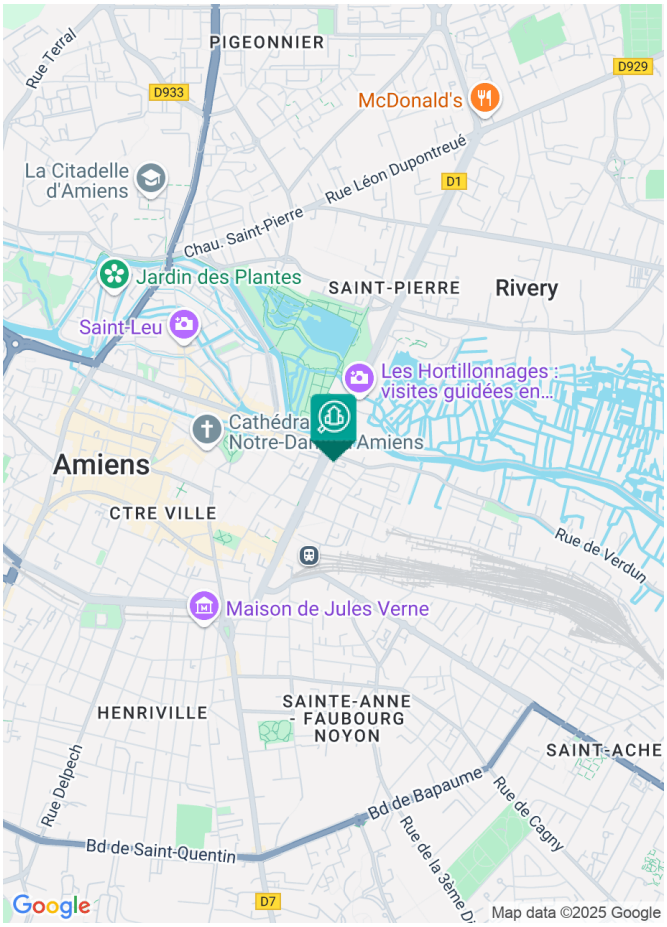
80 Bd d'Alsace Lorraine
80000 Amiens

A proximité:

- Parc Saint-Pierre à 2 min à pied
- La cathédrale à 9 min à pied
- Restaurants et commerces à 10-15 min à pied
- Ecoles doctorales, UFR etc à 15 min à pied

La résidence est desservie par:

- Lignes de bus à 100 m
- La gare SNCF à 450 m



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com