



By Revenu Pierre

STUDÉA VILLEJUIF CENTRE VILLEJUIF (94)

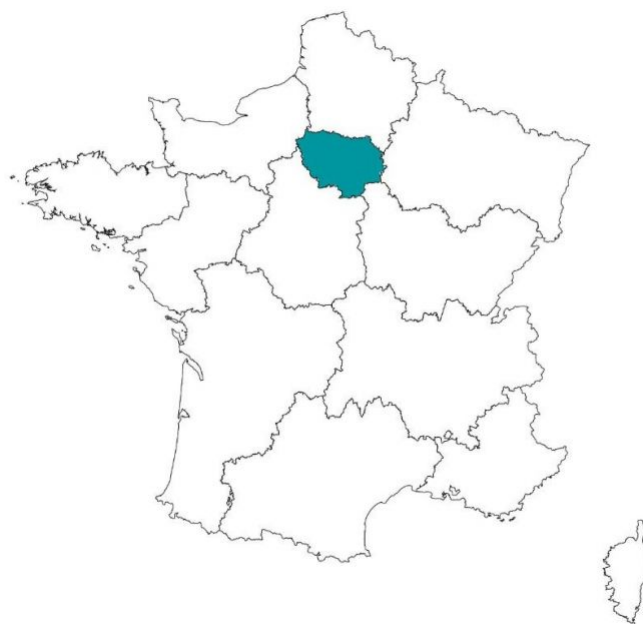
Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : VILLEJUIF

Villejuif est une commune française située dans le département du Val-de-Marne en région Île-de-France.

Villejuif s'affirme comme un pôle économique majeur de Paris Sud, au cœur de la Métropole du Grand Paris, avec notamment : un pôle d'Excellence Santé autour du Campus Grand Parc. Villejuif Bio Park, un incubateur, pépinière et hôtel d'entreprises dédié aux biotechnologies et à la santé.

En 2018, la commune comptait 54 964 habitants.



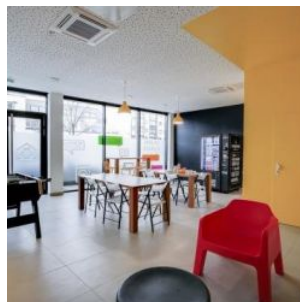
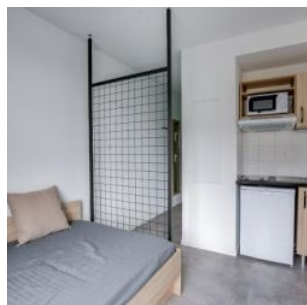


RÉSIDENCE "STUDÉA VILLEJUIF CENTRE"

Construite en 2017, la résidence moderne occupe un très bon emplacement, proche de toutes les commodités. Elle propose des prestations adaptées aux étudiants qui s'installent pour un nouveau cursus.

Elle est composée d'appartements allant du T1 au T2.

la résidence est notée 8.8/10 selon les avis google.com.



SITUATION

**37 BOULEVARD MAXIME GORKI
94800 Villejuif**

A proximité:

- Commerces à 3 min à pied
- A proximité de L'ÉFREI, de L'ÉSIGETEL, de l'ÉPITA et de l'Institut Sup'Biotech de Paris
- Mairie à 10 min à pied

La résidence est desservie:

- Metro ligne n° 7 à 30m (centre de Paris en 30 min)
- La départementale D7

