ZENITUDE HOTEL RÉSIDENCES NARBONNE NARBONNE (11)

Tourisme - ZENITUDE RÉSIDENCES

LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 60 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 28 retraités, ce qui la classe 5e en termes de demande.

LA VILLE : NARBONNE

Narbonne est une commune française située dans le département de l'Aude, en région Occitanie.

Située au cœur d'un parc naturel régional, la commune possède également d'autres sites naturels classés, comme le massif de la Clape, l'abbaye Sainte-Marie de Fontfroide ou l'étang de Bages-Sigean. La commune est également traversée par le canal de la Robine, classé au patrimoine mondial de l'humanité de l'UNESCO depuis 1996.

En 2021, la commune comptait 56 395 habitants, en augmentation de 5,5% par rapport à 2015.

RÉSIDENCE "ZENITUDE HOTEL RÉSIDENCES NARBONNE"

Construite en 2010, la résidence est très bien située en cœur de ville proche de toutes les commodités. Elle propose des espaces communs conviviaux et des prestations de qualité.

Elle est composée de 122 appartements du T1 de 25 m² au T2 de 45 m².

La résidence est notée 8.2/10 selon les avis booking.com.

SITUATION

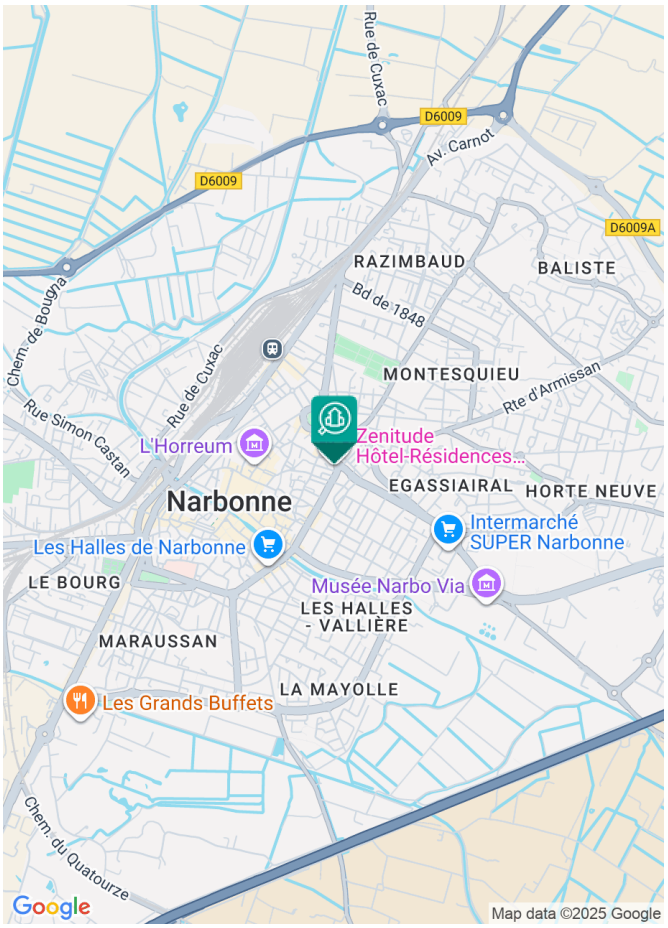
18 Bd Général de Gaulle
11100 Narbonne

A proximité:

- Restaurants et commerces à 2 min à pied
- La Cathédrale à 6 min à pied
- Palais-Musée des Archevêchés à 8 min à pied
- Office du tourisme à 10 min à pied

La résidence est desservie par :

- La gare SNCF à 600 m à pied
- L'autoroute A9



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com