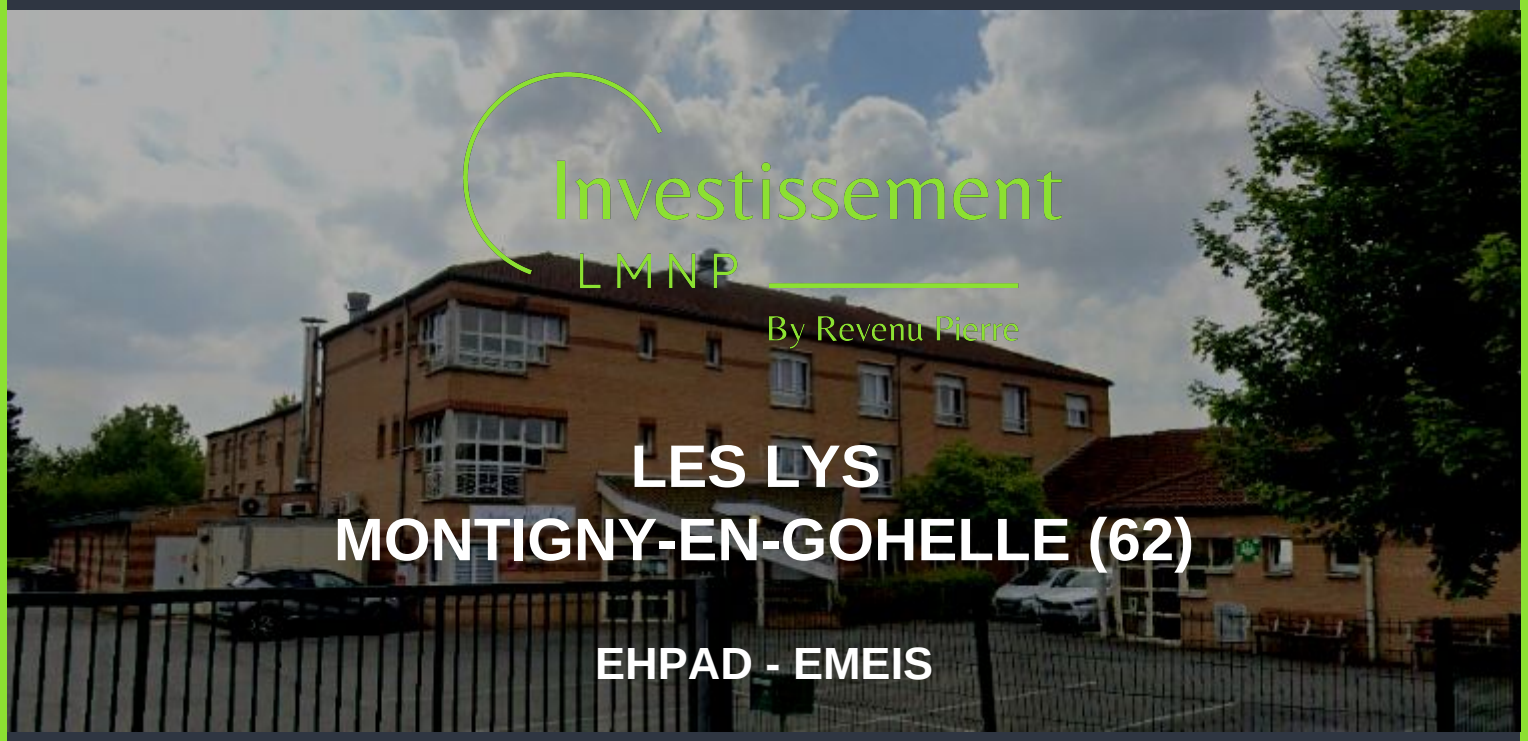


LES LYS
MONTIGNY-EN-GOHELLE (62)

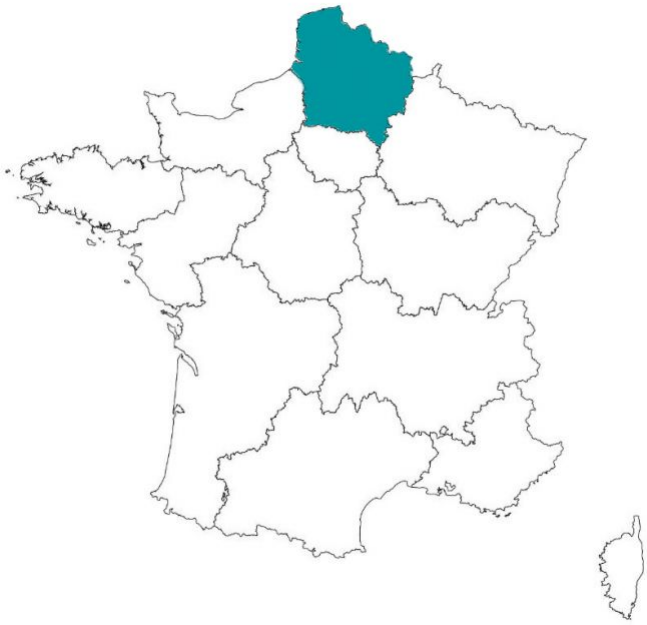
EHPAD - EMEIS

LA RÉGION : HAUTS-DE-FRANCE

Les Hauts-de-France sont une région administrative du nord de la France.

Avec 6 millions d'habitants en 2020, les Hauts-de-France sont la 3ème région la plus peuplée de France. Elle comprend 1,38 millions de retraités, soit 23 % de la population.

En 2019, la région totalisait 47.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 29 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 159.



LA VILLE : MONTIGNY-EN-GOHELLE

Montigny-en-Gohelle est une commune française située dans le département du Pas-de-Calais en région Hauts-de-France.

La commune est située à quelques kms à l'Ouest de Lens. Ancienne ville minière, elle a connu un fort développement au XIXe siècle avec l’exploitation du charbon. Aujourd’hui, elle est en reconversion, axée sur le développement durable et les services.

En 2022, la commune comptait 9 667 habitants.

RÉSIDENCE "LES LYS"

Construite en 2007, la résidence propose de belles prestations avec notamment des chambres spacieuses et de chaleureux espaces communs (restaurants, salle d'animations, plusieurs salons, balnéo et luminothérapie...)

Elle est composée de 74 chambres dont une unité de vie protégée.

La résidence est notée 8/10 sur site MDRS.fr.

SITUATION

160 Rue Henri Barbusse
62640 Montigny-en-Gohelle

A proximité:

- Nombreux hôpitaux à 5/10 min en voiture
- Centre ville de Montigny à 6 min en voiture
- Centre ville de Lens 15 min en voiture
- Portes de Lille à 25 min en voiture

La résidence est desservie par:

- L'autoroute A21
- L'autoroute A1
- La gare de Lens à 14 km

Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com