SAINTE-MARTHE AVIGNON (84)

Etudiants - RAPHIE

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES-COTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soient 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.

LA VILLE : AVIGNON

Avignon est le chef-lieu de l'arrondissement d'Avignon et du département de Vaucluse. La Cité des Papes a été classée patrimoine mondial de l'UNESCO.

En 2015, la commune comptait 92 130 habitants, en augmentation de 2,73 % par rapport à 2010. Elle comptait également plus de 10 500 étudiants, et est dans Top 30 des meilleures villes étudiantes selon le magazine L'Etudiant.

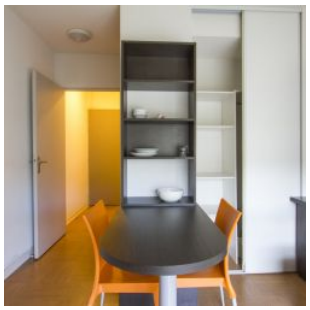
Le revenu annuel médian par habitants était de 16 058 € nets en 2014.

RÉSIDENCE "SAINTE-MARTHE"

Résidence mixte étudiants / affaires, construite en 2008, bénéficiant d'une situation privilégiée au cœur d'Avignon.

Elle propose des appartements indépendants entièrement équipés, du studio au T2.

Notée 8/10 sur le site location-étudiant.fr



SITUATION

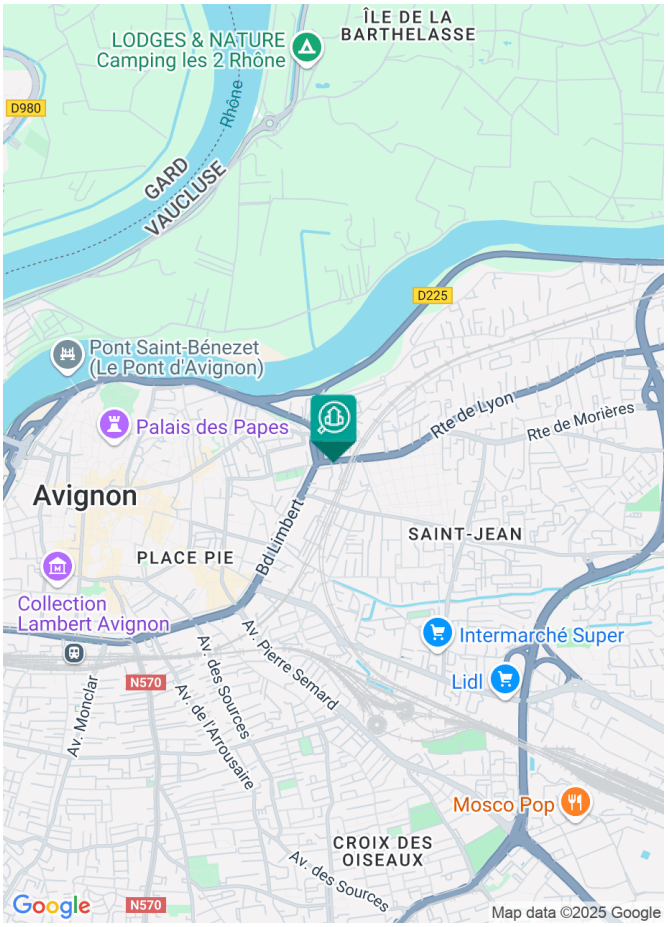
6 Route de Lyon
84000 Avignon

A proximité :

- L'Université d'Avignon et des Pays du Vaucluse, UAPV (site Sainte-Marthe) face à la résidence
- Nombreux commerces, restaurants et services
- Ecole d'ingénieurs du CNAM PACA et IFC à 340 m
- Conservatoire national d'Avignon – Musique à 750 m
- Le Palais des Papes à 1,1 km

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à proximité
- Station de vélos en libre-service
- Gare TER d'Avignon Centre à 1,7 km
- Gare TGV d'Avignon à 5,6 km
- Aéroport d'Avignon - Provence à 8 km



Investissement LMNP
By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com