LES ESTUDINES SAXE GAMBETTA II LYON (69)

Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2eme région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.

LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Elle comptait 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s’impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l’INSA, Centrale ou l’EM Lyon.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 280 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.

RÉSIDENCE "LES ESTUDINES SAXE GAMBETTA II"

Construite en 1994, la résidence est située en centre-ville, proche de la place Bellecour.

Elle propose 254 appartements allant du studio de 18 m² au T3 duplex de 61 m², répartis sur 5 niveaux.

Elle est notée 6,8/10 par ses résidents.

SITUATION

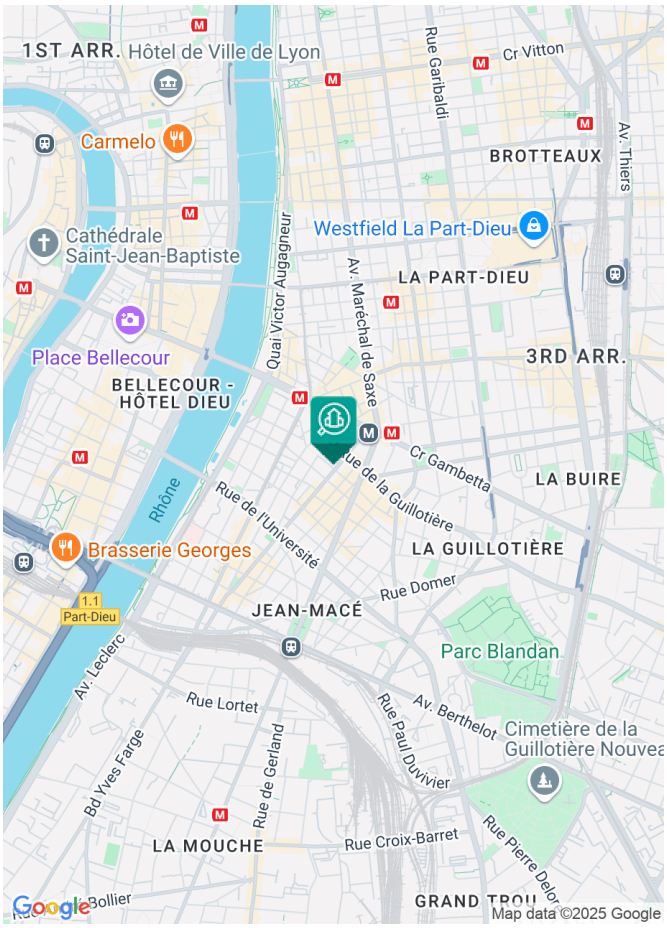
19 rue Saint Michel
69007 Lyon

A proximité :

- L'université Lumière Lyon 2 à 800 m ;
- L'université Jean Moulin Lyon 3 à 1,2 km ;
- L'université Claude Bernard Lyon 1 à 4 km ;
- Parc de la Tête d'Or et Basilique Notre Dame de Fourvière à 3 km ;

La résidence est desservie par :

- Métro Saxe Gambetta (ligne B et D) à 200 m ;
- Tram (ligne 1) à 300 m ;
- Gare de Lyon Part-Dieu à 2 km



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com