

# Investissement

LMNP

By Revenu Pierre

## L'ILE D'OR LA LONDE-LES-MAURES (83)

Tourisme - VACANCEOLE

### LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Avec 5 millions d'habitants en 2017, la Provence Alpes Côte d'Azur est la 7ème région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 5,8 millions de touristes en 2017, pour 22,8 millions de nuitées.

On dénombre 2111 hôtels pour une capacité totale de 72 000 chambres, soit 1 hôtel pour 2 700 touristes.



## LA VILLE : LA LONDE-LES-MAURES

La Londe-les-Maures est une ville du département du Var, en France. Elle est située sur la Côte d'Azur dans la rade d'Hyères. Huppée et résidentielle, la ville est connue pour ses plages, son golf et ses ports qui se situent parmi les plus grands en capacité d'accueil du département du Var.

En 2019, la commune comptait 10 641 habitants, en augmentation de 30,82 % par rapport à 2013;





## RÉSIDENCE "L'ILE D'OR "

Nichée entre ses collines parées de vignobles, face aux îles de Porquerolles et Port-Cros, La résidence située à La Londe les Maures vous offre le parfait

équilibre entre terre et mer. Randonnées le long des plages de sable ou dans le massif des Maures.

Partagez des moments de détente dans un environnement naturel préservé et authentique.

## SITUATION

**395 Bd Plage de l'Argentière**  
**83250 La Londe-les-Maures**

Toulon (TLN-Toulon-Hyères) - 18 minutes en voiture

Gare d'Hyères : 14 minutes en voiture

Gare de La Garde : 23 minutes en voiture

Gare de Solliès-Pont : 24 minutes en voiture

