LA GUYONNERIE ***
BURES-SUR-YVETTE (91)

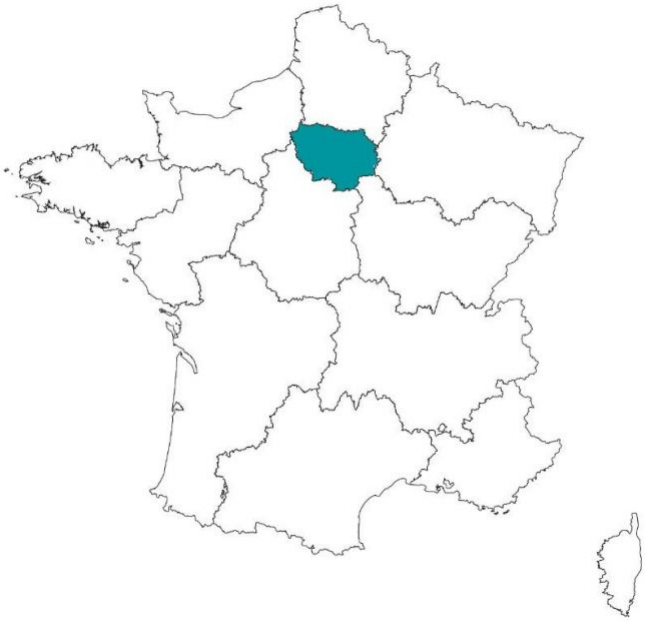
Affaires - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4e plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1ere en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents.

On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.



LA VILLE : BURES-SUR-YVETTE

Bures-sur-Yvette est situé au coeur de la vallée de Chevreuse dans un environnement forestier naturel exceptionnel. La ville compte 9 691 habitants.

La ville est notamment connue pour accueillir des structures d'enseignement et de recherche tels que l'Institut des Hautes Études Scientifiques ou une partie du campus de l'université Paris-Sud.

Le revenu annuel moyen par habitant est de 49 408 €.

RÉSIDENCE "LA GUYONNERIE ***"

La résidence construite en 2007, offre un hébergement de qualité, convivial et confortable dans un cadre très contemporain.

Elle se compose de 146 habitations, réparties sur 4 niveaux, avec une capacité d'accueil de 310 personnes.

Elle est notée 8,2/10 sur Booking.com

SITUATION

1A rue de la Guyonnerie
91440 Bures-sur-Yvette

A proximité :

- Au cœur du pôle scientifique de Saclay
- Université Paris-Sud UFR STAPS à 500 m
- Institut des Hautes Études Scientifiques à 1,6 km
- Paris à 25 km

La résidence est desservie par :

- RER B Bures-sur-Yvette à 900 m
- Aéroport de Paris - Orly à 14,8 km

Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com