Investissement LMNP

By Revenu Pierre

LYON PART DIEU CLASSIC*** LYON (69)

Affaires - APPART CITY

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Elle se place, avec ses 8.1 millions habitants en 2020, au 2eme rang pour sa population mais aussi pour son nombre d'emplois.

La fréquentation cumulée des hôtels et des campings de la région s'établit à 36,9 millions de nuitées pour 2022, en hausse de 2,5 % par rapport à 2019.

LA VILLE : LYON

Le 3e arrondissement s'articule autour du grand centre commercial de la Part-Dieu et de la gare principale de Lyon du même nom vous réservent de belles surprises gustatives et architecturales.

Des Halles de Lyon Paul Bocuse aux berges du Rhône, en passant par la tour Oxygène et la dernière Tour Incity, le 3ème arrondissement est propice aux balades urbaines entrecoupées de shopping et de pauses gourmandes.

RÉSIDENCE "LYON PART DIEU CLASSIC***"

La résidence 3 étoiles est idéalement située dans le quartier dynamique du 3eme arrondissement. Elle offre de belles prestations et donne aux visiteurs un excellent accès direct à tous les établissements, industries et services de la métropole.

Elle est composée de 133 appartements du T1 de 23 m² au T2 de 36m² et T3 de 60m².

La résidence est notée 7/10 sur le site booking.com.

SITUATION

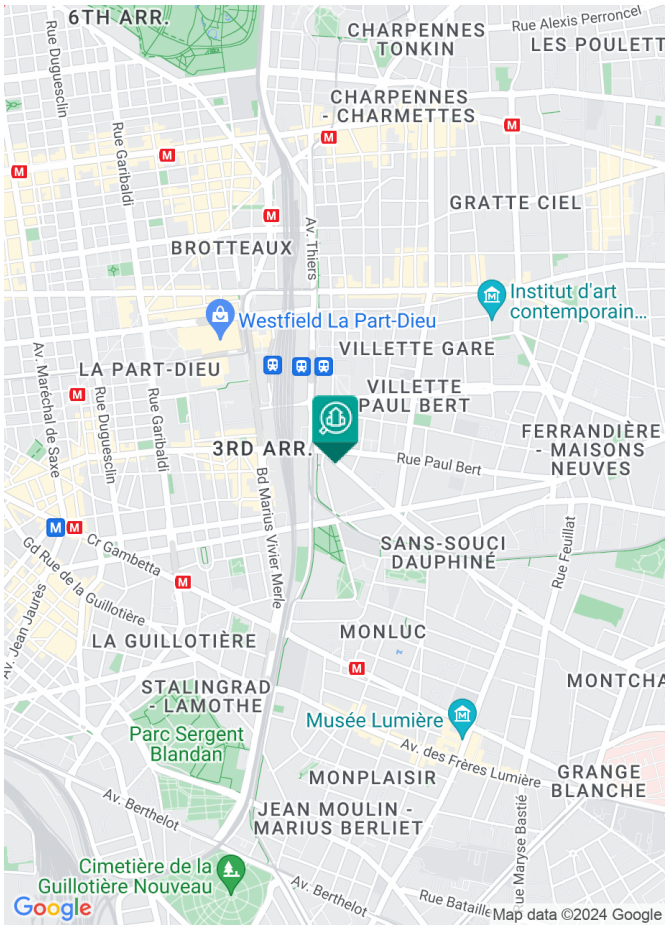
6, Avenue Lacassagne
69003 Lyon

A proximité:

- Restaurants, commerces à 2 min à pied
- Centre commercial à 10 min à pied
- Université Lyon 3 à 10 en bus
- Centre ville à 20 min en bus/métro

La résidence est desservie par:

- Les lignes de bus n°25 et C13 à 50 m
- La gare SNCF à 600 m
- Le tram T3
- Le métro B à 800 m



Investissement LMNP By Revenu Pierre

Téléphone : 01.46.43.90.17
Mail : contact@investissementlmnp.com
Site : www.investissementlmnp.com