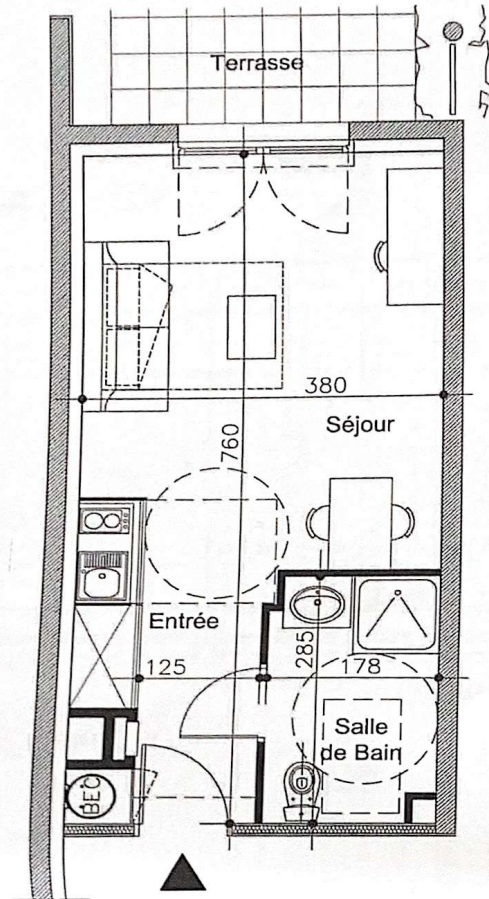




CAP WEST GROUPE SAS

La Hubonnière
SAUTRON
RdC
Suite 012

Ech. 1/50

Surfaces habitables

Séjour	18.60 m²
Salle d'eau	4.90 m²
Entrée	3.99 m²

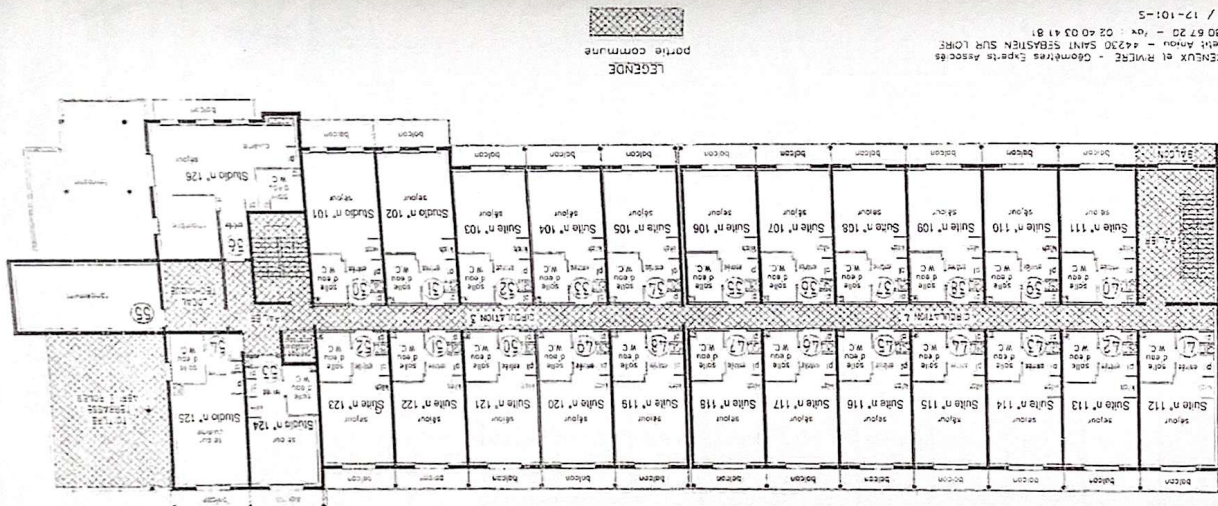
TOTAL 27.49 m²

Terrasse 7.68 m²

Décembre 2011

Document non contractuel. La présente plan pour servir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les portes, poteaux, coffres et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés que à titre indicatif.

48



Gabriel VINCENT et R.V.L.E. - Cadastres experts associés
1 Rue du Petit Anjou - 44300 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE
Tél : 02 40 80 67 20 - Fax : 02 40 03 41 81
Juillet 2012 / 17-101-5



DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière
Résidence de Tourisme CAP WEST
NIVEAU R+1 - BATIMENT A
SANS ECHELLE

CAP WEST

Résidence CAP WEST SAUTRON LA HUBONNIERE

NOTICE DESCRIPTIVE

Maçonnerie

- Fondations, murs intérieurs béton banché (20 cm)
- Construction avec rupture de pont thermique
- Façade béton
- Balcons béton
- Peinture blanc cassé
- Planchers intermédiaires dalle pleine béton

Menuiseries extérieures

- Menuiserie extérieure en aluminium blanc ouvrant à la française
- Volets roulants PVC

Menuiseries intérieures

- Portes palières à serrure à carte
- Portes intérieures post-formées blanches
- Escaliers avec garde-corps en bois exotique
- Garde-corps balcon métallique laqué

Plâtrerie - Cloisons

- Doublage et cloisons de distribution placoplâtre

Revêtements

- Moquette appartement
- Sol souple pour la SDB

Mobilier

- Meuble kitchenette frigo, plaques de cuisson électrique, placard bas et haut, ensemble fermé par porte coulissante, meuble bains avec vasque, literie 140, bureau, placard pendere, table, chaises, canapé-lit, rideaux, décoration

Plomberie - sanitaire

- Appareils sanitaires blancs. Production individuelle eau chaude par ballon d'accumulation
- Production eau chaude par chauffe-eau solaire

Électricité - Courants faibles

- Équipements électriques conformes aux normes Promotelec
- 2 prises téléphone, réception 15 chaînes
- Câblage Internet

Chauffage électrique / gaz

- Chauffage électrique et au gaz

Couverture

- Toiture/charpente tuile plates béton de teinte lauze grise
- Toiture terrasse inaccessable avec gravillonnée blanc
- Panneaux solaires

Peinture

- Finition gouttelettes sur murs et plafonds

Annexé à la minute d'un acte reçu par la SCP
SUTILS, HERBERGOT et CUDERAS DE KERLEAU
le 12 MARS 2013

Document communiqué en vertu de la loi n° 2011-105 du 12 février 2011 relative à l'accès à l'information. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la CAP WEST GROUPE SAS est formellement interdite. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la CAP WEST GROUPE SAS est formellement interdite.

CAP WEST
GROUPE SAS

La Hubonnière
SAUTRON
RdC
Suite 012

Ech. 1/50

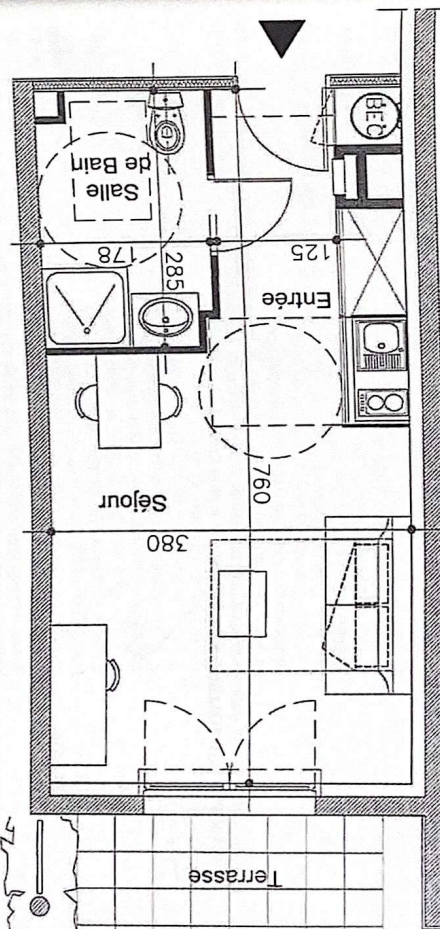
Surfaces habitables

Séjour 18.60 m²
Salle d'eau 4.90 m²
Entrée 3.99 m²

TOTAL 27.49 m²

Terrasse 7.68 m²

Decembre 2011



Annexé à la minute d'un acte reçu par la SCP
SUTILS, HERBERGOT et CUDERAS DE KERLEAU
le 12 MARS 2013



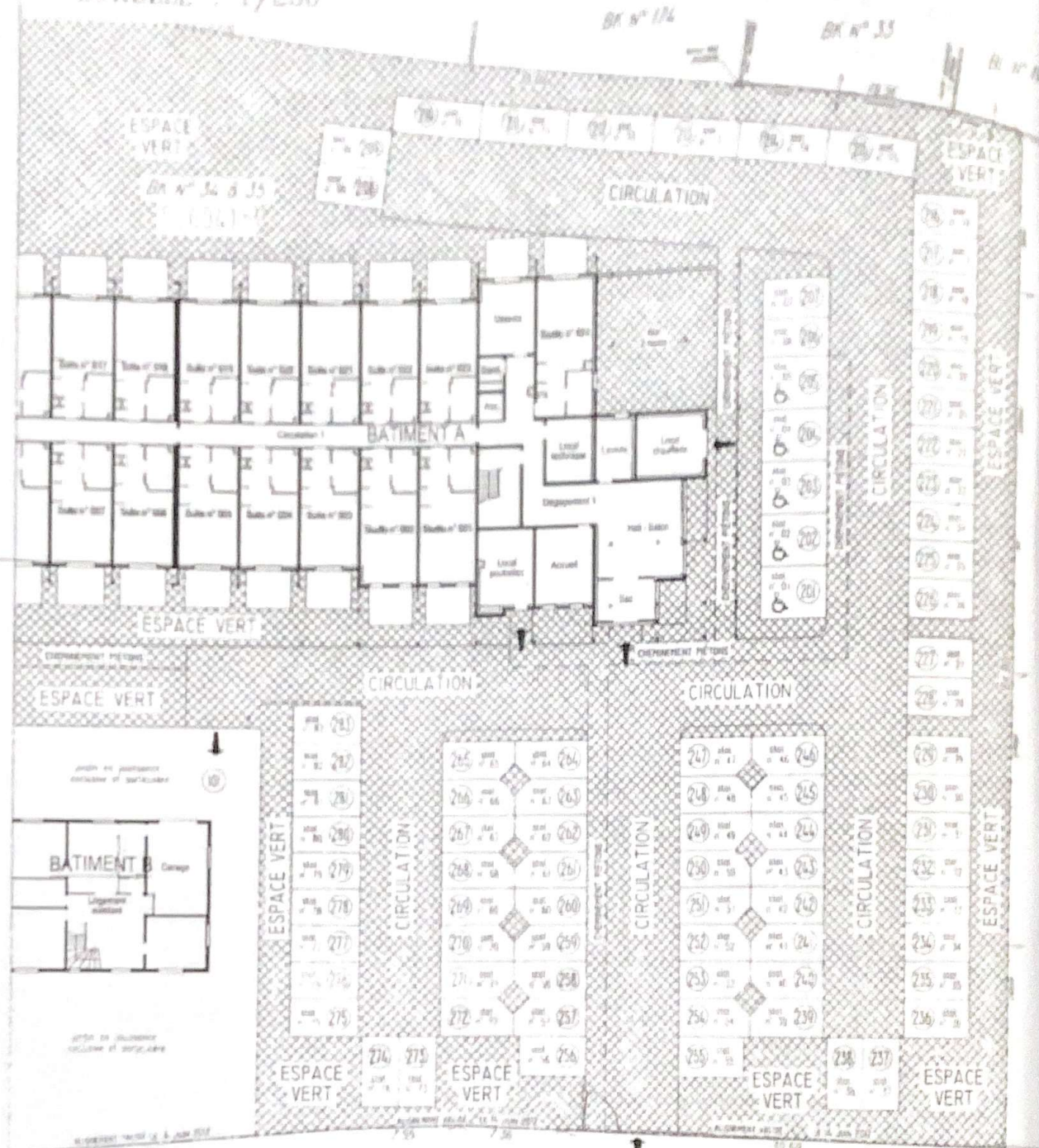
DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière

Résidence de Tourisme CAP WEST

PLAN DES STATIONNEMENTS

ECHELLE : 1/250

LEGENDE
surface communale
général



Géomètres UNICEMEX et associés - Géomètres Experts Associés
1 Rue du Petit Anjou - 44230 SAINT-GEORGES - 01 47 31 40 00
06 40 40 80 80 - 06 40 40 80 80

sept 2012 - 12-09-13

ACCÈS
GÉNÉRAL

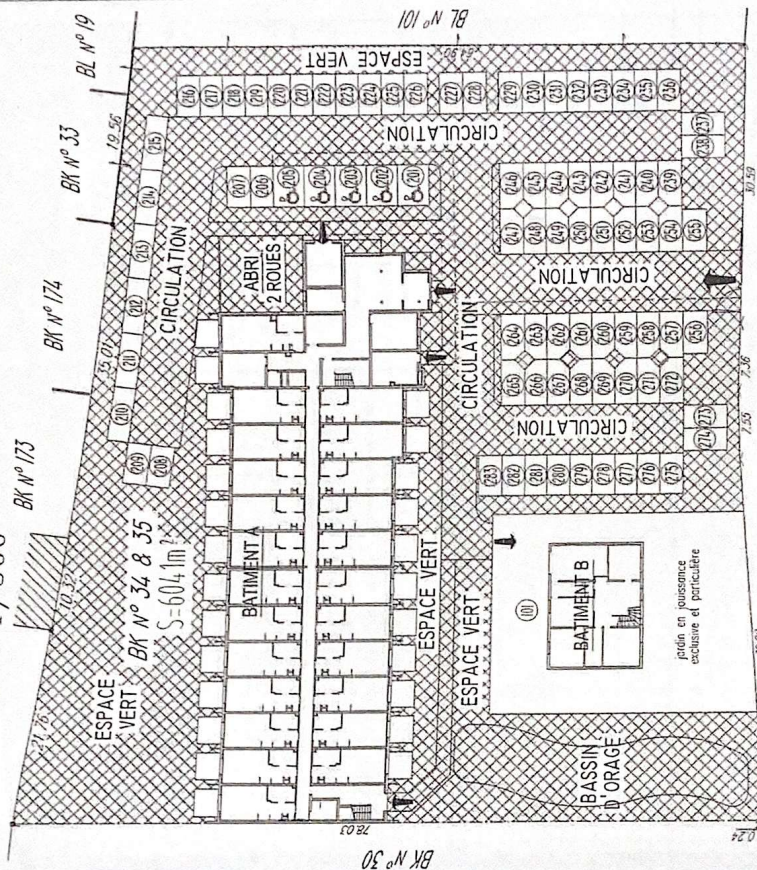
Rue de la Hubonnière

DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière

Résidence de Tourisme CAP WEST

PLAN DE MASSE

ECHELLE : 1/500



Rue de la Hubonnière

LEGENDE

partie commune
générale

Cabinet VINCEUX et RIVIERE - Géomètres Experts Associés
1 Rue du Petit Anjou - 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE
tél : 02 40 80 67 20 - fax : 02 40 03 41 81

Juillet 2012 / 12-101-S

DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière

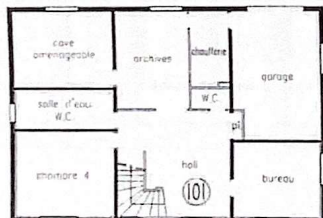
Résidence de Tourisme CAP WEST

BATIMENT B

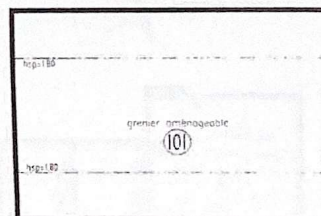
ECHELLE : 1/150



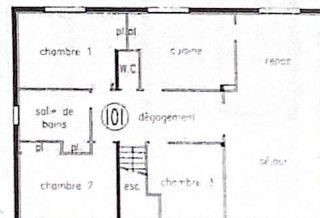
REZ-DE-CHAUSSEE



COMBLES



ETAGE



Cabinet VINCEUX et RIVIERE - Géomètres Experts Associés
1 Rue du Petit Anjou - 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE
tél : 02 40 80 67 20 - fax : 02 40 03 41 81
Juillet 2012 / 12-101-S

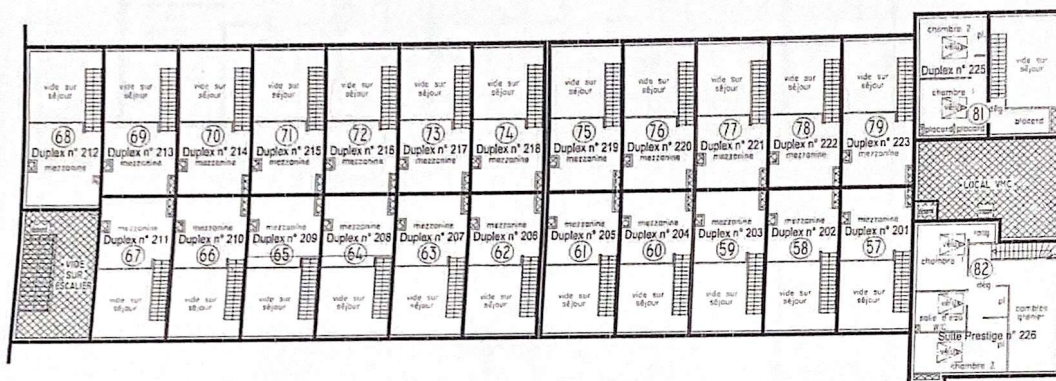
Plans établis à partir des plans de permis de construire fournis

DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière

Résidence de Tourisme CAP WEST

NIVEAU R+3 - BATIMENT A

SANS ECHELLE



Cabinet VINCENT et RIVIERE - Géomètres Experts Associés
1 Rue du Petit Anjou - 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE
tél : 02 40 80 67 20 - fax : 02 40 03 41 81
juillet 2012 / 12-101-S

LEGENDE
partie commune

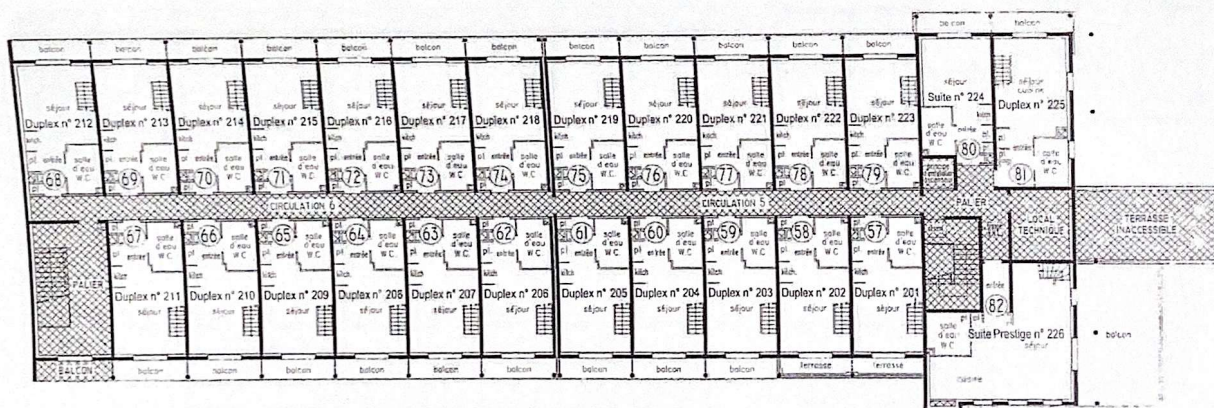


DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière

Résidence de Tourisme CAP WEST

NIVEAU R+2 - BATIMENT A

SANS ECHELLE



Cabinet VINCENT et PRIEST - Géomètres Experts Associés
1 Rue du Petit Anjou - 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE
tél : 02 40 80 67 20 - fax : 02 40 03 41 81
juillet 2012 / 12-101-S

LEGENDE
partie commune



LEGENDE
partie commune

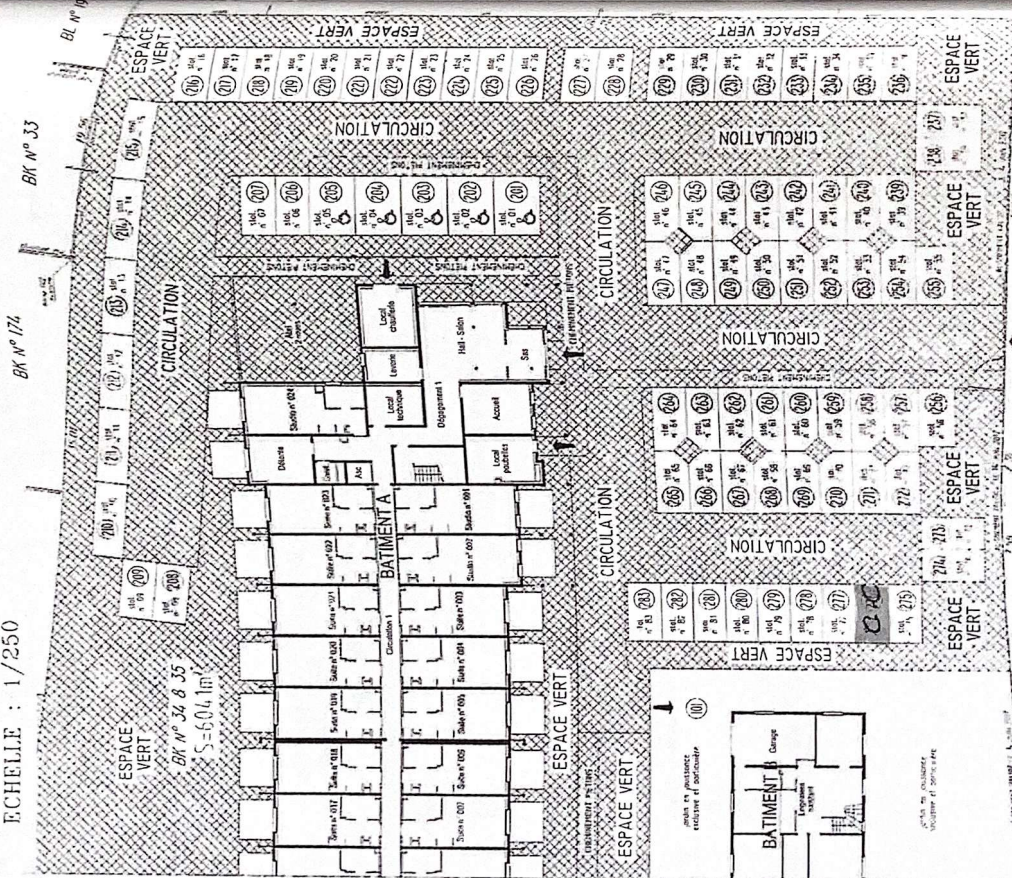
DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière
Résidence de Tourisme CAP WEST

PLAN DES STATIONNEMENTS

ECHELLE : 1/250

46

Annexe à la minute d'un acte reçu par la SCP
SUILS, HERRARD et CHERBAS DE KERLEAU
LE 12 MARS 2013



ACCES GENERAL

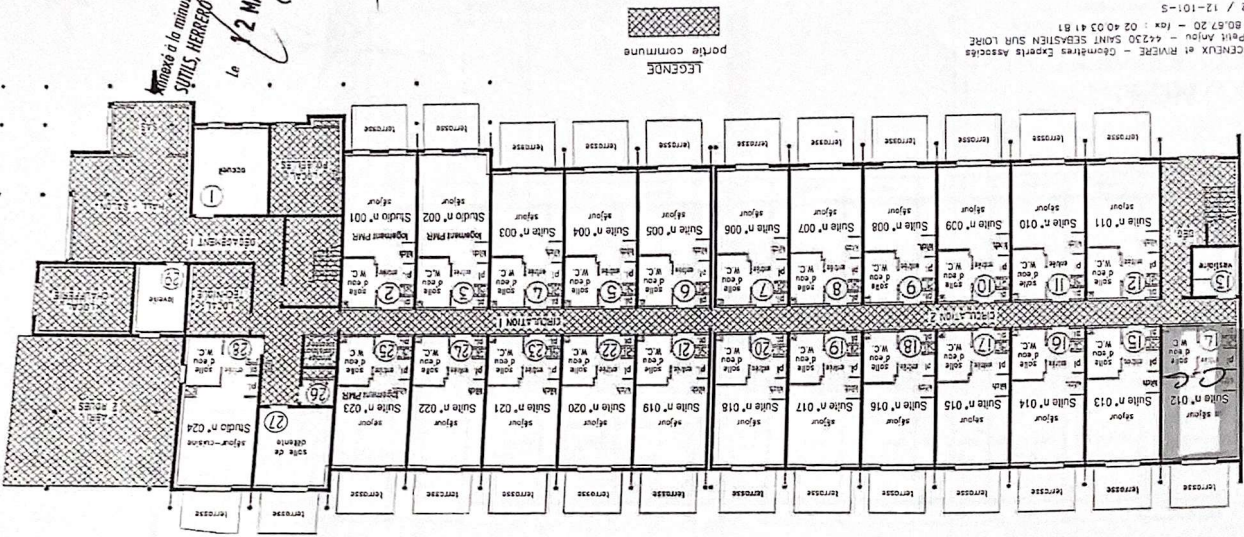
Rue de la Hubonnière

[Signature]

Cabinet d'Architecture et d'Urbanisme
10 Rue de la Hubonnière - 44300 Sautron - Loire Atlantique
Tél : 02 40 03 41 81 - Fax : 02 40 03 41 82
Date : 2013 - 12 - 03

47

Annexe à la minute d'un acte reçu par la SCP
SUILS, HERRARD et CHERBAS DE KERLEAU
LE 12 MARS 2013



LEGende
porte commune

DEPARTEMENT DE LA LOIRE ATLANTIQUE
COMMUNE DE SAUTRON
10 Rue de la Hubonnière
Résidence de Tourisme CAP WEST
NIVEAU REZ-DE-CHAUSSEE - BATIMENT A
SANS ECHELLE

[Signature]

Cabinet d'Architecture et d'Urbanisme
10 Rue de la Hubonnière - 44300 Sautron - Loire Atlantique
Tél : 02 40 03 41 81 - Fax : 02 40 03 41 82
Date : 2013 - 12 - 03