

## Tours Pierreval - planning travaux

- Prise en charge de l'entretien et/ou du remplacement du mobilier et des ballons d'eau chaude par CITY RÉSIDENCE, pendant toute la durée du bail (01/11/2022 pour se terminer le 30/06/2034).
- Prise en charge de 25% des travaux de rénovation (100.000€) par CITY RESIDENCE.
- 300.000 € à la charge des propriétaires, nous revendons que dossiers travaux soldés par les vendeurs

Les travaux qui seront réalisés seront les suivants :

o Rafraîchissement des logements :

- réfection des peintures
- réfection des revêtements de sols (hors salles de bains)

o Remplacement d'une partie du mobilier :

- Literie, tête de lit et chevets
- Bureau
- Tables et chaises
- Ensemble kitchenette

o Installation de paroi de douche/baignoire

o Remplacement des luminaires (appliques, plafonniers, liseuses...

Le premier logement témoin va être livré d'ici février / mars 2023,

Les travaux vont se dérouler sur toute l'année 2023, par étages de la résidence. Ils n'ont pas encore débuté.

La résidence ne fermera pas, il n'y aura qu'un seul étage de fermé et ainsi de suite.